



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U RIJECI  
Stalna služba u Delnicama

Primljeno: 17-10-2019		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

Posl.br. Z-30437/18

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sutkinji Gordani Kosić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu **predlagateljice: NADA NAZOR, DUGI RAT, POLJIČKA CESTA SUMPETAR 38, JESENICE, OIB: 35855783829 (identična osoba sa Nazor Nada, Rijeka, Ratka Petrovića 40) zastupana po pun. Nataliji Marević-Grgurić, odvjetnici iz Delnica, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. rujna 2019.g.**

#### r i j e š i o j e

- I. **Otvoren je** pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtijeva da se u pogledu nekretnine:
- **k.č.br. 4374** sjenokoša u Zelena površine 116 čhv upisana u zk.ul. 2140 k.o. Lič, označene prema Prijavnom listu od 9. srpnja 2018.g. i Geodetskom elaboratu od 20. veljače 2019.g. potvrđenom dana 31. srpnja 2019.g. po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Delnica, klasa:932-06/2019-02/42, ur. broj:541-17-02/8-19-07 **kao novonastala k.č.br. 4374/3 Seline livada površine 80 m2**, upisano suvlasništvo: 1. Suvlasnički dio: 6/54 MATKOVIĆ ROŽA, 2. Suvlasnički dio: 12/54 DELAK STJEPAN, FUŽINE, 3. Suvlasnički dio: 4/54 MATKOVIĆ PAVLE, BANOVIKA KBR. 9, 4. Suvlasnički dio: 4/54 MATKOVIĆ ANTON, BANOVIKA KBR. 9, 5. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ IVAN MLDB., LIČ KBR. 144, 6. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ STJEPAN MLDB., LIČ KBR. 144, 7. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ MARIJA MLDB., LIČ KBR. 144, 8. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ ANTUN MLDB., LIČ KBR. 144, 9. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ VJEKOSLAVA MLDB., LIČ KBR. 144, 10. Suvlasnički dio: 1/54 POLIĆ FRANKA MLDB., LIČ KBR. 144, 11. Suvlasnički dio: 4/54 STARČEVIĆ DRAGICA ROĐ. MATKOVIĆ, BANOVIKA KBR. 44 12. Suvlasnički dio: 18/54 NAZOR NADA, OIB: 35855783829, RIJEKA, RATKA PETROVIĆA 40
- provede i ispravi upis na način da se predlagateljica NADA NAZOR, DUGI RAT, POLJIČKA CESTA SUMPETAR 38, JESENICE, OIB: 35855783829, **upíše kao vlasnik novonastale k.č.br.4374/3 Seline livada površine 80 m2 u 1/1 dijela**
- II. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.
- III. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

- IV.** Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. 2140 k.o. Lič na k.č.br. 4374 zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.
- V.** **Predlagatelj se obvezuje da u roku 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja sudu dostavi podatak o povijesti promjena u katastarskom operatu koji je u službenoj upotrebi za katastarske čestice na kojima se predlaže upis (članak 209.stavak 5. ZZK).**

### Obrazloženje

Predlagateljica je pokrenula kod zemljišnoknjižnog odjela ovog suda pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na novonastaloj k.č.br.4374/3 Seline livada površine 80 m2 upiše kao vlasnik, a predmetna nekretnina nastala je kao dio k.č.br. 4374 izvršenom parcelacijom temeljem Prijavnog lista od 9. srpnja 2018.g. i Geodetskog elaborata od 20. veljače 2019.g. potvrđenog dana 31. srpnja 2019.g. po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Delnica, klasa:932-06/2019-02/42, ur. broj:541-17-02/8-19-07.

Predlagateljica je svome prijedlogu priložila javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka.

Sud je ocijenio prijedlog predlagateljice osnovanim.

Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u točki I-V izreke rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 19. rujna 2019.g.

S u t k i n j a :

Gordana Kosić, v.r.

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl.213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213.st.2.ZZK).



za točnost otpavka – ovjereni službenik:

Nataša Srdić